

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
(с проектной декларацией можно ознакомиться www.krylenko-apart.ru)

НА СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА 2 ЭТАП – КОРПУС 1, 3 ЭТАП – КОРПУС 2, ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКИЙ РАЙОН, УЛ. КРЫЛЕНКО, УЧАСТОК 1 (СЕВЕРО-ВОСТОЧНЕЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫМ ПР.)
В НОВОЙ РЕДАКЦИИ ПО СОСТОЯНИЮ НА «30» августа 2017 ГОДА

Внести изменения в проектную декларацию на строительство многофункционального комплекса 2, 3 этап по строительному адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, ул. Крыленко, участок 1 (северо-восточнее пересечения с Дальневосточным пр.).

1. Изложить пункт 5 раздела 2 проектной декларации на строительство многофункционального комплекса 2, 3 этап по строительному адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, ул. Крыленко, участок 1 (северо-восточнее пересечения с Дальневосточным пр.) в следующей редакции:

<p>Количество в составе строящегося объекта недвижимого имущества, самостоятельных частей, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Проектом 2-го и 3-го этапов предусмотрено строительство двух отдельно стоящих 15 этажных односекционных корпусов с техническим подвалом и чердаком, соответственно, корпус 1 и корпус 2, общей площадью 14 844,18 кв.м. и 14 367,82 кв.м., соответственно.</p> <p>В составе каждого корпуса со второго по пятнадцатый этаж в здании расположены гостиничные номера в количестве, соответственно:</p> <p>- в корпусе 1 (2 этап строительства) запланировано по 20 помещений гостиничных номеров на каждом этаже, что в итоге составляет 280 помещений, из которых:</p> <p>- 126 номеров «студий», представляющих однокомнатный номер общей площадью (с учетом лоджий) от 23,82 до 29,25 кв.м.:</p> <p>«студия» 23,82 м² - 12 шт.;</p> <p>«студия» 25,15 м² - 24 шт.;</p> <p>«студия» 26,00 м² - 72 шт.;</p> <p>«студия» 26,81 м² - 2 шт.;</p> <p>«студия» 28,63 м² - 4 шт.;</p> <p>«студия» 29,25 м² - 12 шт.;</p>
---	---

- 100 однокомнатных номеров типа «1 комнатный апартамент», состоящих из одной комнаты и гостиной/столовой, общей площадью (с учетом лоджий) от 37,23 до 51,49 кв.м.:

1 комнатный апартамент 37,23 м² - 24 шт.;

1 комнатный апартамент 37,63 м² - 24 шт.;

1 комнатный апартамент 38,12 м² - 24 шт.;

1 комнатный апартамент 40,97 м² - 4 шт.;

1 комнатный апартамент 44,06 м² - 4 шт.;

1 комнатный апартамент 44,36 м² - 4 шт.;

1 комнатный апартамент 47,60 м² - 12 шт.;

1 комнатный апартамент 50,83 м² - 2 шт.;

1 комнатный апартамент 51,49 м² - 2 шт.;

- 54 двухкомнатных номера типа «2 комнатный апартамент», состоящих из двух комнат и гостиной/столовой, общей площадью (с учетом лоджий) от 51,94 до 55,78 кв.м.,

2 комнатный апартамент 51,94 м² - 24 шт.;

2 комнатный апартамент 52,77 м² - 4 шт.;

2 комнатный апартамент 54,82 м² - 12 шт.;

2 комнатный апартамент 54,83 м² - 12 шт.;

2 комнатный апартамент 55,78 м² - 4 шт.;

- в корпусе 2 (3 этап строительства) запланировано по 18 помещений гостиничных номеров на каждом этаже, что в итоге составляет 252 помещений, из которых:

- 104 номера «студии», представляющих однокомнатный номер общей площадью (с учетом лоджий) от 23,81 до 54,74 кв.м.,

«студия» 23,81 м² - 12 шт.;

«студия» 26,00 м² - 72 шт.;

«студия» 26,82 м² - 2 шт.;

«студия» 29,26 м² - 12 шт.;

«студия» 54,74 м² - 2 шт.;

«студия» 51,41 м² - 2 шт.;

- 148 однокомнатных номеров типа «1 комнатный апартамент», состоящих из одной комнаты и гостиной/столовой, общей площадью (с учетом лоджий) от 37,62 до 51,41 кв.м.,

1 комнатный апартамент 37,62 м² - 24 шт.;

1 комнатный апартамент 38,11 м² - 24 шт.;

1 комнатный апартамент 43,85 м² - 24 шт.;

1 комнатный апартамент 44,06 м² - 4 шт.;

1 комнатный апартамент 44,35 м² - 4 шт.;

1 комнатный апартамент 46,98 м² - 2 шт.;

1 комнатный апартамент 47,22 м² - 22 шт.;

1 комнатный апартамент 47,40 м² - 4 шт.;

1 комнатный апартамент 47,58 м² - 12 шт.;

1 комнатный апартамент 49,08 м² - 24 шт.;

1 комнатный апартамент 50,83 м² - 2 шт.;

1 комнатный апартамент 51,41 м² - 2 шт.;

- функциональное использование встроенных помещений 1-го этажа:

- в корпусе 1 (2 этап строительства):

- помещения предприятия общественного питания (Столовая-раздаточная) площадью 298,41 кв.м.,

- помещения учреждение детского внешкольного образования (Игровая) площадью 126,26 кв.м.,

- помещения галереи/салона (Выставочный зал) площадью 147,90 кв.м.,

- офисные помещения (Офис) площадью 59,56 кв.м.,

- торговые помещения (Промтовары) площадью 29,14 кв.м.,

- торговые помещения (Книги, пресса) площадью 28,77 кв.м.,

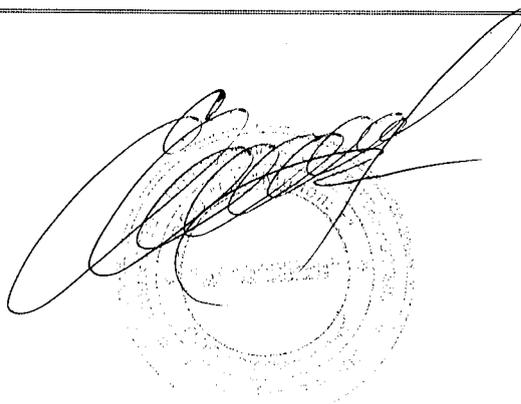
- помещения бытового обслуживания (Мастерская) площадью 44,81 кв.м.,

- помещения бытового обслуживания (Помещения техников) площадью 67,09 кв.м.,

- кроме того запланированы помещения обслуживающего персонала площадью 28,38 кв.м. и охраны – 10,30 кв.м.;

- в корпусе 2 (3 этап строительства) на 1-м этаже запланированы встроенные помещения аналогично корпусу 1.

Генеральный директор
ООО «СК «Монолит»



А.В. Евдокимова



Пронумеровано, прошито и

скреплено печатью на _____

_____ листах

